

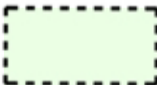



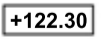



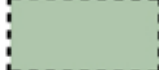


DEPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES		2.2
		
COMMUNE DE VALLAURIS GOLFE-JUAN		
MODIFICATION N° 5 DU PLAN LOCAL D'URBANISME		
ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION DU SECTEUR DU PLAN		
SCHEMA DES IMPLANTATIONS ET DES HAUTEURS		
ENQUETE PUBLIQUE PORTANT SUR LE PROJET DE MODIFICATION N° 5 DU : 11 JUIN 2018 AU : 13 JUILLET 2018		Vu pour être annexé à la délibération du Conseil municipal du : 15 octobre 2018
APPROBATION DE LA MODIFICATION N° 5 LE : 15 OCTOBRE 2018		Madame le Maire de VALLAURIS GOLFE- JUAN :
RAPPEL DES PROCEDURES CONCERNANT LE PLU EN VIGUEUR		
REVISIONS	20/12/2006	
REVISIONS SIMPLIFIEES	n°1 : 22/10/2010	
MODIFICATIONS	n°1 : 12/12/2007 n° 2 : 15/12/2010 n° 3 : 14/03/2013 n° 4 : 29/06/2016 n° 5 : 15/10/2018	
MODIFICATIONS SIMPLIFIEES	n°1 : 28/04/2010	
MISES A JOUR	n°1 : 08/07/2009 n° 2 : 01/10/2012 n° 3 : 15/04/2013	
MISE EN COMPATIBILITE	n°1 : 27/06/2014 n°2 : 15/06/2018	



LEGENDE

-  Périmètre projet
-  Espace constructible en infrastructure avec couverture paysagée (Épaisseur terre 1m mini)
-  Espace constructible à R+4 partiel maxi (dernier niveau = 80% maximum de la surface du niveau inférieur)
-  Espace à vocation publique et paysagère
-  Espace constructible à R+3 maxi
-  Côtes NGF maxi à l'égout (Tolérance +/- 0.25m)
-  Espace constructible pour équipement public et/ou périscolaire à RDC avec toiture végétalisée
-  Numéro de polygone
-  Tolérance d'implantation +/-1m entre polygones
-  Espace constructible à R+1 avec toiture végétalisée